

ABSTRAK

Nanda Eka Putri, NIM. 17101163070, Penguasaan Kelebihan Hasil Lelang pada PT. Pegadaian Unit Pelayanan Cabang Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung Ditinjau dari Peraturan Menteri Keuangan Nomor 106/PMK.06/2013 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang Dan Fiqih Muamalah, Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, IAIN Tulungagung, 2020, Pembimbing: Dr. H. M. Darin Arif Mu'allifin, S.H., M. Hum.

Kata Kunci: Penguasaan, Kelebihan Hasil Lelang, Pegadaian, Permen Keuangan Nomor 106 Tahun 2013 dan Fiqih Muamalah.

Penelitian ini dilatarbelakangi dengan banyaknya nasabah PT. Pegadaian UPC Ngunut yang pada setiap tahunnya mengalami peningkatan dengan mayoritas nasabah berasal dari masyarakat dengan tingkat ekonomi menengah kebawah. Selain itu pengalaman peneliti secara pribadi ketika menjadi nasabah PT. Pegadaian UPC Ngunut dimana ketika peneliti menggadaikan gelang dengan harga jual Rp. 1.700.000,00 dan saat itu barang di taksir dan peneliti hanya mendapatkan pinjaman uang Rp. 700.000,00. Ketika sudah jatuh waktu tempo, peneliti belum mampu untuk menebus, dan otomatis gelang tersebut di lelang oleh pihak pegadaian. Pihak Pegadaian hanya memberi tahu jumlah harga gelang setelah dilelang sedangkan sisa dari penjualan hasil lelang tidak diberitahukan kepada peneliti. Peneliti merasa hal tersebut merugikan pihak nasabah.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah: (1) Bagaimana penguasaan kelebihan hasil lelang pada PT. Pegadaian UPC Ngunut? (2) Bagaimana penguasaan kelebihan hasil lelang pada PT. Pegadaian UPC Ngunut ditinjau dari Peraturan Menteri Keuangan Nomor 106/PMK.06/2013 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang? dan (3) Bagaimana penguasaan kelebihan hasil lelang pada PT. Pegadaian UPC Ngunut ditinjau dari fiqih muamalah? Adapun tujuan dari penelitian ini adalah: (1) Untuk mengetahui penguasaan kelebihan hasil lelang pada PT. Pegadaian UPC Ngunut, (2) Untuk mengetahui penguasaan kelebihan hasil lelang pada PT. Pegadaian UPC Ngunut ditinjau dari Peraturan Menteri Keuangan Nomor 106/PMK.06/2013 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang, dan (3) Untuk mengetahui penguasaan kelebihan hasil lelang pada PT. Pegadaian UPC Ngunut ditinjau dari fiqih muamalah.

Metode penelitian yang digunakan peneliti adalah metode kualitatif dan jenis penelitian lapangan (*field research*). Teknik pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini berupa observasi, wawancara, dan dokumentasi. Sedangkan teknik analisa data menggunakan reduksi data (*data reduction*), penyajian data (*data display*), dan penarikan kesimpulan.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa: (1) Penguasaan kelebihan hasil lelang pada PT. Pegadaian Unit Pelayanan Cabang Ngunut dikuasai oleh pihak pegadaian bukan dikuasai oleh pemberi gadai atau nasabah. (2) Penguasaan kelebihan hasil lelang pada PT. Pegadaian Unit Pelayanan Cabang Ngunut belum sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 106 Tahun 2013 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang, karena a) pemahaman tentang gadai dan lelang hanya di pahami pihak PT. Pegadaian Unit Pelayanan Cabang Ngunut saja, untuk pihak nasabah kebanyakan belum mengetahui tentang gadai dan lelang. Dalam hal prosedur lelang pun juga belum sepenuhnya transparan dan belum sesuai prosedur lelang yang tepat. Karena masih ada nasabah yang tidak tahu menahu mengenai barang yang telah digadaikannya. Dan b) pada pasal 74 angka (3) Peraturan Menteri Nomor 106 Tahun 2013 disebutkan bahwa hasil bersih lelang diberikan kepada pemilik barang, dan faktanya pada PT. Pegadaian Unit Pelayanan Cabang Ngunut jika terjadi kelebihan hasil lelang hanya pada beberapa kasus yang diberikan kepada nasabah, dan pada kasus yang lain tidak diberikan kepada nasabah. Dan (3) Penguasaan kelebihan hasil lelang pada PT. Pegadaian Unit Pelayanan Cabang Ngunut belum sesuai dengan konsep fiqih muamalah rahn. Karena Pada beberapa kasus PT. Pegadaian Unit Pelayanan Cabang Ngunut tidak memberitahukan sama sekali tentang informasi lelang dan hasil lelang apakah lebih atau tidak. Penguasaan kelebihan hasil lelang oleh PT. Pegadaian Unit Pelayanan Cabang Ngunut merugikan pihak nasabah. Dan hal ini tidak sesuai dengan syarat dan rukun rahn.

ABSTRACT

Nanda Eka Putri, NIM. 17101163070, Thesis with title, "Mastery of excess of Auction Results at PT. Pegadaian of Unit Pelayanan Cabang Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung Judging from the Regulation of the Minister of Finance Number 106/PMK.06/2013 Regarding the Bidding Implementation Guidelines and Muamalah Fiqh" Department of Islamic Economics Law, Faculty of Sharia and Law, State Islamic Institute (IAIN) of Tulungagung, 2020, Advisor: Dr. H. M. Darin Arif Mu'allifin, S.H., M. Hum.

Keywords: Mastery, Advantages of Auction Results, Pawnshop, Financial Candy Number 106 of 2013 and Muamalah Fiqh.

This research is motivated by the large number of customers of PT. Pegadaian UPC Ngunut which is increasing every year with the majority of customers coming from people with middle to lower economic levels. In addition, the researchers' personal experience when becoming a customer of PT. Pegadaian UPC Ngunut where when researchers pawned bracelets with a selling price of Rp. 1,700,000.00 and at that time the goods were appraised and researchers only got a loan of Rp. 700,000.00. When the maturity period is over, researchers have not been able to redeem, and the bracelet is automatically auctioned by the pawnshop. Pegadaian only tells the amount of the price of the bracelet after auction, while the rest of the sale of the auction results are not notified to researchers. Researchers feel this is detrimental to the customer.

The formulation of the research: (1) How is Mastery of excess of Auction Results at PT. Pegadaian of Unit Pelayanan Cabang Ngunut? (2) How is Mastery of excess of Auction Results at PT. Pegadaian of Unit Pelayanan Cabang Ngunut Judging from the Regulation of the Minister of Finance Number 106/PMK.06/2013 Regarding the Bidding Implementation Guidelines?. (3) How is Mastery of excess of Auction Results at PT. Pegadaian of Unit Pelayanan Cabang Ngunut Judging from Muamalah Fiqh ?. The purpose of the research: (1) To know Mastery of excess of Auction Results at PT. Pegadaian of Unit Pelayanan Cabang Ngunut. (2) To know Mastery of excess of Auction Results at PT. Pegadaian of Unit Pelayanan Cabang Ngunut Judging from the Regulation of the Minister of Finance Number 106/PMK.06/2013 Regarding the Bidding Implementation Guidelines. (3) To know Mastery of excess of Auction Results at PT. Pegadaian of Unit Pelayanan Cabang Ngunut Judging from Muamalah Fiqh.

The research method used by researchers is a qualitative method and type of *field research*. Data collection techniques used in this study in the form of

observation, interviews, and documentation. While the data analysis technique uses *data reduction*, *data display*, and conclusion drawing.

The results of this research indicate that: (1) Mastery of excess auction results at PT. Pegadaian UPC Ngunut is controlled by the pawnshop, not the pawnbroker or the customer. (2) Mastery of the excess of auction results at PT. Pegadaian UPC Ngunut has not been in accordance with Regulation of the Minister of Finance No. 106 of 2013 concerning Bidding Implementation Guidelines, because a) the understanding of pawn and auction is only understood by PT. Pegadaian UPC Ngunut only, for the majority of customers do not know about the pawn and auction. Even in the case of auction procedures, they are also not yet fully transparent and do not comply with the proper auction procedures. Because there are still customers who don't know anything about the goods they have pawned. And b) in article 74 number (3) Ministerial Regulation Number 106 Year 2013 states that the net proceeds of the auction are given to the owner of the goods, and the facts are to PT. Pegadaian UPC Ngunut if there is an excess of auction results only in a few cases given to customers, and in other cases not given to customers. And (3) Mastery of excess auction results at PT. Pegadaian UPC Ngunut is not in accordance with the concept of fiqh muamalah rahn. Because in some cases PT. Pegadaian UPC Ngunut did not give any information about the auction information and whether the auction results were more or not. Proposing excess auction results by PT. Pegadaian UPC Ngunut is detrimental to the customer. And this is not in accordance with the terms and harmony.

الملخص

ناندى أيكافطري، رقم القيد: 17101163070، البحث العلمي بالموضوع "السيطرة على فائض نتائج المزادات في المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت من رأي التنظيم وزير المالية رقم 106/PMK.06/2013 عن إرشادات تنفيذ العطاءات و فقه المعاملة" قسم حكم الإقتصادية الشريعة كلية الشريعة وعلوم الحكم جامعة الإسلامية الحكومية تولونج أجونج. 2020. المشرف: الدكتور الحاج دار عرف مالفين الماجستير.

كلمة الإرشادية: السيطرة، فائض نتائج المزادات، المرهن، التنظيم وزير المالية رقم 106 للعام 103 عن إرشادات تنفيذ العطاءات و فقه المعاملة.

خلفية هذا البحث عن كثير الزبون في الشركة وحدة خدمة الفرع عونوت التي تزداد كل عام مع غالبية العملاء القادمين من الأشخاص ذوي المستويات الاقتصادية المتوسطة. بالإضافة إلى ذلك، تختبر الباحثة شخصياً عندما العملاء في الشركة المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت حيث تعمل الباحثة الرهن سواراً بسعر بيع يبلغ 1,700,000.00 روبية إندونيسية، وفي ذلك الوقت تم تقييم العنصر وحصلت الباحثة على قرض بقيمة 700,000.00 روبية إندونيسية فقط. عندما تنتهي فترة النضج، لم تتمكن الباحثة من الاسترداد، ويتم بيع السوار في مزاد علني تلقائياً من قبل مرهن. يخبر المرهن فقط مقدار سعر السوار بعد المزاد، في حين لا يتم إبلاغ بقية مبيعات نتائج المزاد للباحثين. تشعر الباحثة أنّ هذا يضر بالعميل.

تركيز البحث مما يلي: (1) كيف السيطرة على فائض نتائج المزادات في المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت؟ (2) كيف السيطرة على فائض نتائج المزادات في المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت من رأي التنظيم وزير المالية رقم 106/PMK.06/2013 عن إرشادات تنفيذ العطاءات؟ (3) كيف السيطرة على فائض نتائج المزادات في المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت من رأي فقه المعاملة؟ و أما أهداف البحث مما يلي: (1) لمعرفة السيطرة على فائض نتائج المزادات في المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت. (2) لمعرفة السيطرة على فائض نتائج المزادات في المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت من رأي التنظيم وزير المالية رقم 106/PMK.06/2013 عن إرشادات تنفيذ العطاءات. (3) لمعرفة السيطرة على فائض نتائج المزادات في المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت من رأي فقه المعاملة.

طريقة البحث التي تستخدمها الباحثة هي طريقة الكيفية ونوع البحث الميداني. تقنيات جمع البيانات المستخدمة في هذه الدراسة في شكل الملاحظة والمقابلات والتوثيق. بينما تستخدم تقنية تحليل البيانات تقليل البيانات وعرض البيانات ورسم الاستنتاج.

نتائج البحث مما يلي: (1) السيطرة على فائض نتائج المزادات في المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت التي يسيطر عليها مرهن لا يسيطر عليها وسيط أو العميل. (2) السيطرة على فائض نتائج المزادات في المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت غير مناسبة بالتنظيم وزير المالية رقم 106/PMK.06/2013 لعام 2013 بشأن إرشادات تنفيذ العطاءات، لأنّ أ) يتم فهم فهم الامتيازات والمزادات فقط بواسطة المرهن وحدة خدمة الفرع الفرع عونوت فقط، لأن غالبية العملاء لا يعرفون بعد عن البيدق والمزاد. حتى في حالة إجراءات المزاد ، فهي أيضاً ليست شفافة تماماً ولا تتوافق مع إجراءات المزاد المناسبة. لأنه لا يزال هناك عملاء لا يعرفون أي شيء عن السلع التي رهنوا بها. و ب) في المادة 74 رقم 3 تنص اللائحة الوزارية رقم 2013/106 على أن صافي عائدات المزاد يعطى لصاحب البضاعة ، والواقع في المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت إذا كان هناك فائض من نتائج المزاد فقط في حالات قليلة تعطى للعميل، وفي حالات أخرى لا تعطى للعميل. (3) السيطرة على فائض نتائج المزادات في المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت غير مناسب بفقته المعاملة، لأنّ لا يخطر معلومات المزاد ونتائج المزاد سواء أكان أكثر أم لا. إن الحصول على نتائج المزاد الزائدة عن طريق المرهن وحدة خدمة الفرع عونوت تضر بالعميل. وهذا لا يتفق مع الشروط والانسجام.